



# МАТУШКИНО

№ 13 (95)

Сайт управы Матушкино [www.uprava-matushkino.ru](http://www.uprava-matushkino.ru)  
Сайт муниципалитета Матушкино [www.matushkino.ru](http://www.matushkino.ru)

3 сентября 2011 года

С П Е Ц В Ы П У С К

Программа комплексного развития района с актуализированными данными и ход ее выполнения



ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ РАЙОНА МАТУШКИНО ПОДГОТОВЛЕНА С УЧЕТОМ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА, ИСПОЛКОМА ЗЕЛЕНГРАДСКОГО АО ПАРТИИ "ЕДИНАЯ РОССИЯ" И ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОБРАНИЯ МАТУШКИНО В ГОРОДЕ МОСКВЕ

## ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА



Глава управы района Матушкино  
Е.Е. ВИШНЯКОВ

Район Матушкино входит в состав Зеленоградского АО города Москвы и включает в себя территории 1, 2, 4-го микрорайонов и Северной промышленной зоны. Население составляет 38 тысяч 600 человек, общая площадь - 482,5 гектара.

Программа комплексного развития района Матушкино - это действительно целостная, единая для всех микрорайонов концепция. Она представляет собой совокупность четко спланированных действий по созданию комфортной среды проживания и развития инфраструктуры района.

Программа разработана на основании решений, принятых мэром города Москвы С.С. СОБЯНИНЫМ по благоустройству столицы и развитию ее инфраструктуры.

Работа над программой началась ещё весной: мы понимали, что качество и порядок выполнения поставленных задач зависят от грамотного планирования, расстановки приоритетов и соответствующего распределения средств. И мы стремились к тому, чтобы в каждом дворе района произошли качественные изменения.

Несмотря на то, что реализация программы продолжается, сейчас можно подводить итоги её претворения в жизнь.

Не скрою: этот сезон был очень напряжённым как для управы района, так и для подрядных организаций, выполнявших работы. Мы старались выстроить взаимодействие с жителями и исполнителями работ так, чтобы все стороны владели необходимой информацией: подрядные организации четко понимали наши требования, а жители получали максимум информации о ходе работ. Для этого были проведены публичные слушания, на которые приглашались горожане, кроме того, программа была размещена на сайте управы района Матушкино, а в спецвыпусках газеты "Вести Матушкино" мы публиковали не только программу комплексного развития, но и этапы её выполнения, иллюстрируя ход и итоги работ. Это служило не только некой памяткой для жителей и отчетом о проделанной работе, но и помогало сделать процесс благоустройства понятным и прозрачным.

## СПОРТ

### Ремонт спортивных площадок в районе

№ п/п	Адрес площадки	Сумма (тыс. руб.)	Что планируется установить	Назначение площадки
1.	Рекреационная зона «Быково болото»	Всего - 5783,0, в т.ч.: приобретение оборудования - 2139,0, капитальный ремонт - 3 644,0.	Гимнастические турники. Покрытие для теннисного корта типа «Хард». Искусственное поле (трава) для игры в футбол. Навес уличный для теннисных столов. Переносная городошная площадка. Модуль под спортивную раздевалку с оборудованием на 20 мест. Подיום сценический.	Спортивная площадка для большого тенниса, футбола, скейтборда, городошная площадка
2.	Пл. Юности, д. 3-4	Всего - 4040,0, в т.ч.: приобретение оборудования - 500,0, капитальный ремонт - 3 540,0.	Покрытие для теннисного корта типа «Хард». Покрытие для баскетбола «Регупол». Стойки для тенниса. Баскетбольная стойка со щитом для стритбола. Прожекторы со стойками.	Комбинированная площадка для баскетбола, стритбола и большого тенниса
3.	Корп. 165 «Б»	Всего - 6741,0, в т.ч.: приобретение оборудования - 1629,0, капитальный ремонт - 5112,0.	Комбинированное спортивное табло. Мобильная осветительная мачта. Пластиковые борта с защитой сектора ворот из оргстекла. Стационарное звуковое оборудование. Металлические трибуны с навесом на 50 мест. Ворота для мини-футбола. Покрытие «Регупол». Самоходная снегоуборочная машина	Хоккей, катание на коньках
4.	Березовая аллея, д. 9	Всего - 2194,0, в т.ч.: приобретение оборудования - 294,0, капитальный ремонт - 1900,0.	Пластиковые борта. Покрытие «Регупол». Всепогодный теннисный стол с сеткой. Навес уличный стационарный для теннисных столов. Ворота для хоккея и мини-футбола.	Комбинированная площадка для баскетбола, стритбола, настольного тенниса
5.	Корп. 417	Всего - 1860,0, в т.ч.: приобретение оборудования - 300,0, капитальный ремонт - 1560,0.	Покрытие для баскетбола «Регупол». Стойка складная в комплекте со щитом, кольцом и сеткой для уличного баскетбола. Металлическое ограждение.	Баскетбол, волейбол, стритбол, бадминтон
6.	Корп. 158	Всего - 1055,0, в т.ч.: приобретение оборудования - 485,0, капитальный ремонт - 570,0.	Всепогодный теннисный стол с сеткой. Навес уличный для теннисных столов. Ограждение металлическое.	Спортивная площадка для настольного тенниса, гимнастики
7.	Корп. 158	Всего - 1689,0, в т.ч.: приобретение оборудования - 64,0, капитальный ремонт - 1625,0.	Металлическое ограждение. Стойка баскетбольная стационарная. Покрытие «Регупол». Универсальные стойки для волейбола	Спортивная площадка для баскетбола, волейбола, бадминтона
8.	Корп. 403	Всего - 164,0, в т.ч.: приобретение оборудования - 114,0, капитальный ремонт - 50,0.	Ремонт бортов. Ворота для мини-футбола.	Комбинированная площадка для мини-футбола, баскетбола, хоккей
9.	Корп. 411 «А»	Всего - 1344,0, в т.ч.: приобретение оборудования - 1164,0, капитальный ремонт - 180,0.	Искусственное поле (трава) для игры в футбол. Металлические ограждения. Стойка для уличного баскетбола складная в комплекте со щитом, кольцом и сеткой.	Комбинированная площадка для мини-футбола, баскетбола
10.	Корп. 451	Всего - 330,0, в т.ч.: приобретение оборудования - 330,0, капитальный ремонт - 0.	Всепогодный теннисный стол с сеткой, навес уличный для теннисных столов, стойка для уличного баскетбола складная в комплекте со щитом, кольцом и сеткой.	Комбинированная площадка для мини-футбола, баскетбола, тенниса

Особый раздел программы, который реализуется - это пропаганда здорового образа жизни посредством приобщения к спорту. Для этого на территории района было необходимо произвести капитальный ремонт спортивных площадок, а также построить новые.

Сдана в эксплуатацию комбинированная спортивная площадка с травмобезопасным покрытием у корпусов 138-139-141. В летнее время она предназначена для баскетбола и мини-футбола, в зимний период может использоваться как каток.

В 1, 4-м микрорайонах будут отремонтированы 10 спортивных площадок (указаны в таблице), установлены щиты для баскетбола, ворота для мини-футбола, теннисные столы, положено искусственное травмобезопасное покрытие "Мастерфайбер", "Хард", "Регупол", благоустроена прилегающая территория. Около 417-го корпуса будет создана комбинированная площадка для игры в баскетбол, волейбол, бадминтон.

Изменения произойдут и в рекреационной зоне "Быково болото": появится переносная городошная площадка, модуль под раздевалку, гимнастические турники, будет заменено покрытие футбольного поля.

Всего в районе Матушкино находятся 3 хоккейные коробки: у корпусов 109, 165 "Б" и 403. Строительные работы у корпуса 109 уже завершены, эту коробку мы восстановили заново - что называется, с нуля, ведь долгое время на этом месте располагался строительный городок. Теперь это хоккейная коробка с искусственным покрытием "Мастерфайбер", 4 баскетбольными щитами, навесами для переодевания.

Также по просьбе юного жителя района возле хоккейной коробки установлен детский игровой комплекс.

Хоккейная коробка у корпуса 165 "Б" в ходе работ будет оснащена комбинированным спортивным табло для удобства проведения матчей, появятся металлические трибуны, звуковое сопровождение, новые борта. Аукцион



объявлен, и в конце месяца, когда будут подведены итоги конкурса, подрядчик, выигравший его, приступит к работе. Мы очень давно ждали ремонта этой коробки и других спортивных объектов, и вот, наконец, этот вопрос будет решён за счет средств, выделенных мэром Москвы С.С. СОБЯНИНЫМ.



## Программа комплексного развития района с актуализированными данными и ход ее выполнения

### ДЕТСКИЕ САДЫ И ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ШКОЛЫ

Обеспеченность местами в детских садах в районе составляет 100%.

**На территории района в 2011-2012 учебном году планируется открыть:**

- консультативные пункты для родителей в дошкольных образовательных учреждениях № 2547 и 538;
- службу ранней помощи в ДОУ № 455;
- семейные детские сады (для детей из многодетных семей, не посещающих детский сад), являющиеся структурным подразделением дошкольных учреждений в ДОУ № 322, 2096 (2), 524 (2).

**На территории района Матушкино расположены 13 учреждений образования, в том числе:**

общеобразовательных школ - 9,  
начальная школа - детский сад № 1703,  
негосударственная школа-пансион "Гармония",  
международная негосударственная школа "Глобус",  
Политехнический колледж № 50,  
филиал Московского городского педагогического университета.

Численность учащихся образовательных учреждений района на конец 2010-2011 учебного года составила 3845, а начало 2011-2012 учебного года - 3858 человек.

### РЕМОНТ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ДЕТСКИХ САДОВ

№ п/п	Адрес	Виды работ	Финансирование
1	Дошкольное образовательное учреждение № 860 (корп. 445 «А»)	Косметический ремонт веранды (покраска, замена скамеек), установлены малые архитектурные формы	150,0 тыс. руб.
2	Дошкольное образовательное учреждение № 607 (корп. 448 «А»)	Выполнено строительство одной веранды, установлены малые архитектурные формы	350,0 тыс. руб.
3	Начальная школа № 618 (корп. 442 «А»)	Ведутся работы по строительству двух веранд, установлены малые архитектурные формы	2350,0 тыс. руб.
<b>ИТОГО:</b>			<b>2850,0 тыс. руб.</b>

№ п/п	Наименование, адрес	Виды работ	Финансирование
1	Детский сад № 214 (корп. 104)	Выполнен ремонт веранд, ведутся работы по ремонту асфальтового покрытия и бортового камня, выполнена окраска забора	1 425 155 руб.
2	Детский сад № 322 (корп. 222 «Б»)	Выполнен ремонт веранд и произведена окраска забора	167 865,0 руб.
3	Детский сад № 455 (корп. 419 «А»)	Выполнена окраска забора, ведутся работы по ремонту фасада	779 193,0 руб.
4	Детский сад № 524 (корп. 404 «А»)	Выполнена окраска забора	99 000,0 руб.
5	Детский сад № 538 (корп. 205 «Б»)	Ведутся работы по ремонту асфальтового покрытия и бортового камня	1 863 659 руб.
6	Детский сад № 607 (корп. 448 «А»)	Выполнены работы по окраске забора и установлены малые архитектурные формы	493 000,0 руб.
7	Детский сад № 860 (корп. 445 «А»)	Выполнена установка малых архитектурных форм	501 609,0 руб.
8	Детский сад № 2096 (корп. 115)	Выполнена окраска забора	79 278,0 руб.
9	Детский сад № 2547 (Березовая аллея, д. 1 «А»)	Выполнена окраска забора	99 000,0 руб.
10	Детский сад № 1227 (корп. 137)	Ведутся работы по ремонту асфальтового покрытия, выполнена окраска забора	1 529 278 руб.

### РЕМОНТ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ШКОЛ

№ п/п	Наименование, адрес	Виды работ	Финансирование
1	ГОУ СОШ № 604 (корп. 222 «А»)	Выполнены работы по ремонту фасада и окраске забора	1 322 080 руб.
2	ГОУ СОШ № 617 (Березовая аллея, 7 «А»)	Выполнены работы по ремонту ограждений и контейнерных площадок, окраске забора, ремонту асфальтового покрытия	2 195 580 руб.
3	ГОУ СОШ № 618 (корп. 429 «А»)	Выполнены работы по ремонту и замене ограждений, установке малых архитектурных форм	2 505 600 руб.
4	ГОУ СОШ № 804 (корп. 163)	Выполнены работы по ремонту фасада, ремонту асфальтового покрытия, окраске забора	2 067 080 руб.
5	ГОУ СОШ № 842 (корп. 142)	Выполнены работы по ремонту фасада, ремонту асфальтового покрытия, окраске забора	2 067 080 руб.
6	ГОУ СОШ № 1353 (Березовая аллея, 8 «А»)	Выполнены работы по ремонту фасада, окраске забора	1 049 580 руб.
7	ГОУ НОШ № 1703 (Березовая аллея, 9 «А»)	Выполнена окраска забора	272 080,0 руб.

В рамках программы проведен капитальный ремонт в двух дошкольных образовательных учреждениях - № 455 и 322 и в школах - № 617 и 618. Отремонтированы элементы фасадов с заменой окон, проведены общестроительные работы и замена инженерных коммуникаций. В остальных детских садах и школах в рамках текущего ремонта проведены работы по ремонту кровли, фасадов, замене окон. В 10 детских садах и в 8 общеобразовательных школах была благоустроена территория: построены и отремонтированы веранды, положен новый асфальт и бортовой камень, покрашены ограждения, установлены малые архитектурные формы. В День знаний, 1 сентября, эти столь важные для всех нас учреждения готовы принять своих учащихся и воспитанников отремонтированными и обновленными.



### СОВЕТЫ ВETERANОВ

Говоря о капитальном и текущем ремонте образовательных учреждений и жилых домов, нельзя не сказать о том, что нами было принято решение установить современную пожарную сигнализацию в советах ветеранов и общественных пунктах охраны порядка, провести косметический ремонт четырёх помещений, где располагаются советы ветеранов района. Ремонтные работы уже идут: помещения обновят, заменят окна и двери, поменяют линолеум.

Название	Адрес совета ветеранов
Районный Совет ветеранов	Корп. 414
Совет ветеранов 1-го микрорайона	Корп. 107 «Б»
Совет ветеранов 2-го микрорайона	Корп. 250
Совет ветеранов 4 «А» микрорайона	Корп. 410-72
Совет ветеранов 4 «Б» микрорайона	Корп. 441-108

Советы ветеранов - это наши наставники и помощники, благодаря которым наша работа с ветеранами и участниками Великой Отечественной войны ведётся системно и результативно. Порой их активности можно позавидовать, ведь, несмотря на преклонный возраст и нелёгкий жизненный путь, они полны энергии и жизнелюбия.

### ПАМЯТНЫЕ ЗНАКИ, ПОСВЯЩЕННЫЕ 70-Й ГОДОВЩИНЕ БИТВЫ ПОД МОСКВОЙ

В декабре этого года состоится празднование Дня воинской славы в честь 70-й годовщины разгрома немецко-фашистских войск под Москвой. И в этом году, по инициативе управы района Матушкино, префектом А.Н. СМЕРНОВЫМ было принято решение об обновлении внешнего вида памятников воинам 354-й стрелковой дивизии, защитникам рубежа обороны столицы с целью создания единого архитектурного ансамбля. Проектные работы завершены, заказчиком выступает ГУ "Озеленение и благоустройство", и в скором времени наступит этап реконструкции памятных знаков. Они будут представлять собой уменьшенные копии знака "Рубеж", проект можно увидеть на сайте управы района Матушкино. В ходе подготовительных работ мы согласовали проект с ветеранами 354-й дивизии, с Советом ветеранов округа, провели работу с архивами. Хотелось бы поблагодарить наш Государственный Зеленоградский историко-краеведческий музей, который помог сделать точную историческую справку. К 70-летию битвы под Москвой знаки будут установлены и торжественно открыты. Эта работа - дань уважения и памяти воинам, отстоявшим Москву - столицу нашей Родины, их мужеству и героизму.

**В рамках подготовки к 70-летию битвы под Москвой отдельное внимание в районе будет уделено комплексу памятно-мемориальных мероприятий: ремонт и реставрация памятных мест и памятных знаков, благоустройство прилегающих территорий.**

**В районе Матушкино расположено 7 памятников и памятных знаков, среди которых:**

- памятный знак "Рубеж 1941";
  - памятник воинам 354-й стрелковой дивизии;
  - командно-наблюдательный пункт 354-й стрелковой дивизии (комплекс "Блиндаж");
  - валун "Последний рубеж обороны 1199-го стрелкового полка 354-й стрелковой дивизии" (рядом с комплексом "Блиндаж");
  - памятный знак "Рубеж обороны 1203-го стрелкового полка 354-й стрелковой дивизии" (у остановки "Березка");
  - памятный знак "Рубеж обороны 1201-го стрелкового полка 354-й стрелковой дивизии" (1-й микрорайон);
  - памятный знак, посвященный освобождению 354-й стрелковой дивизией деревни Матушкино (у Центра досуга "Микрон");
  - памятная табличка на тополе - свидетеле боев за деревню Матушкино (рядом с медсанчастью). На табличке надпись: "Товарищи! Сохраните эти деревья, живых свидетелей боев 7 и 8 декабря 1941 года. Ветераны 354-й дивизии".
- По инициативе управы района Матушкино к юбилею Московской битвы планируется построить 3 памятных знака, установленных ветеранами 354-й стрелковой дивизии в 1987 году в память о декабрьских событиях 1941 года:
- памятный знак "Рубеж обороны 1203-го стрелкового полка 354-й стрелковой дивизии" (у остановки "Березка");
  - памятный знак "Рубеж обороны 1201-го стрелкового полка 354-й стрелковой дивизии" (1-й микрорайон);
  - памятный знак, посвященный освобождению 354-й стрелковой дивизией деревни Матушкино (у Центра досуга "Микрон").

Концепция праздничных мероприятий обсуждается, утверждённый план мероприятий мы опубликуем в СМИ и представим на сайте управы.

### ОКРУЖАЮЩАЯ СРЕДА И МЕСТА МАССОВОГО ОТДЫХА

Заканчивается лето, не за горами осень, а потом и зима. И у нас уже готовы планы по организации зимнего отдыха жителей района Матушкино. Определено 15 мест для активного отдыха жителей: это лыжные трассы, катки и хоккейные коробки, ледяные и насыпные горки. Дело в том, что прошлой зимой мы впервые сделали ледяные и снежные горки для катания, и они так понравились самым маленьким жителям нашего района, что в этом сезоне мы не только повторим опыт прошлой зимы, но и увеличим количество таких горок.

№ п/п	Адрес расположения существующих объектов	Функциональное назначение
1.	Хоккейная коробка, корпус 165	Хоккейная коробка
2.	Хоккейная коробка, корпус 403	Хоккейная коробка
3.	Теннисный корт. Площадь Юности, дом 3	Каток
4.	Лесопарковая зона 1-го микрорайона	Лыжная трасса
5.	Дворовая территория, корпус 109	Хоккейная коробка, насыпная горка
6.	Дворовая территория, корпус 128	Насыпная горка
7.	Дворовая территория, корпус 232	Горка
8.	Дворовая территория, корпус 414	Насыпная горка
9.	Территория ГОУ СОШ № 842; корпус 142	Лыжная трасса (на территории школьного стадиона)
10.	Территория ГОУ СОШ № 604; корпус 222 «А»	Лыжная трасса (на территории школьного стадиона)
11.	Спортплощадка, корп. 109	Каток
12.	Территория педагогического университета, корпус 425 «А»	Футбольное поле (зимний футбол)
13.	Рекреационная зона «Быково болото», корпус 158.	Каток (теннисный корт), горка
14.	Лесопарковая зона 1-го микрорайона	Лыжная трасса, насыпная горка
15.	Дворовая территория. Берёзовая аллея, д. 6	Насыпная горка

## Программа комплексного развития района с актуализированными данными и ход ее выполнения

### ОБУСТРОЙСТВО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ



Решение вопроса о создании стоянок личного автотранспорта во дворах жилых домов является самым актуальным у нас в районе. Благоустроявая дворы, нельзя обойти стороной проблему нехватки парковочных мест, и необходимо искать и находить пути ее решения. И в соответствии с программой мэра Москвы С.С. СОБЯНИНА в районе Матушкино будет создано 1140 дополнительных машино-мест. Для сравнения: в предыдущие годы мы строили по 70-100 машино-мест в год, а в этом году - больше 1000. Это можно назвать прорывом: мы делаем качественный скачок на 10 лет вперед, решаем проблему, которую в своё время не позволяло решить недостатком финансирования.

Перечень устройства дополнительных парковочных мест на дворовой территории района Матушкино, согласно утвержденным схемам:			
№ п/п	Адрес	Количество мест запланировано	Выполнение (количество мест)
1	Корп. 105-106 (114 снесен)	167	В работе
2	Корп. 148	27	12
3	Корп. 153	6	6
4	Корп. 158	27	17
5	Корп. 160	55	55
6	Корп. 161	6	6
7	Корп. 165	9	В работе
8	Корп. 166	3	3
9	Корп. 200 «А», «Б», «В», «Г»	8	8
10	Корп. 234 (224 снесен)	40	В работе
11	Корп. 235 (222 снесен)	22	В работе
12	Корп. 247 (205 снесен)	90	В работе
13	Корп. 248 (207 снесен)	57	В работе
14	Березовая аллея, д. 9	18	В работе
15	Корп. 405	69	В работе
16	Корп. 424	18	В работе
17	Корп. 424 «Б»	4	В работе
18	Корп. 432	12	12
19	Корп. 433	122	В работе
20	Корп. 440	96	110
21	Корп. 442	23	25
22	Корп. 446	8	В работе
23	Корп. 447	8	В работе
24	Корп. 457	4	В работе
25	Корп. 458	2	В работе
26	Корп. 448	14	В работе
27	Корп. 428 «А»	9	В работе
28	Корп. 455	15	В работе
29	Корп. 469	51	В работе
<b>Итого:</b>		<b>990</b>	<b>254</b>

Так, на месте снесенных пятиэтажек в 1, 2 и 4-м микрорайонах мы обустроиваем вместительные бесплатные парковки для всех автовладельцев, в том числе проживающих в непосредственной близости от них. При нанесении разметки на парковке мы размечаем места для жителей с ограниченными возможностями, предварительно проанализировав, сколько таких граждан проживает в непосредственной близости от данной парковки. Если одного места недостаточно, то мы увеличиваем это количество, и отрадно видеть, что такие места остаются не занятыми другими машинами. Это значит, что жители уважают права людей с ограниченными возможностями и понимают, что инвалиду припарковать машину гораздо сложнее, нежели здоровому человеку.



Отдельная программа, которая идет параллельно с программой по созданию дополнительных парковочных мест - это "Народный гараж". В октябре 2011 года состоится ввод в эксплуатацию "народного гаража", расположенного на улице Лётчика Полагушина. На сегодняшний день в этом гараже уже выкуплено 80% машино-мест - значит, это место удобно для автовладельцев, и в скором времени около 260 машин из ближайших дворов, а именно на такое количество мест рассчитан гараж, смогут разместиться на организованной парковке. Освободившиеся места во дворах займут те автовладельцы, жители 2-го и 4-го микрорайона, которые приняли решение не участвовать в данной программе.

### ТОРГОВЫЕ ЗОНЫ

Не менее важной сферой жизнедеятельности района является развитие потребительского рынка и сферы услуг. Без развития цивилизованной торговли нельзя говорить о развитии района, потому что эта область тесно связана с повседневной жизнью каждого из нас. Программой комплексного развития предусмотрено создание торговых зон на территории каждого микрорайона. Всего запланировано 15 торговых зон, 12 из которых уже построены.

Создание подобных зон - это шаг к упорядочению мелкорозничной торговли, и в связи с тем, что планирование их размещения происходило согласно критериям необходимости и шаговой доступности, мы старались разместить эти объекты в максимально допустимой близости от жилых домов. Торговый ассортимент выбирался исходя из ежедневных потребностей покупателей: это гастрономия, овощи-фрукты, мороженое, бытовое обслуживание, сувениры, автобусные кассы. На сегодняшний день проводятся аукционы по выбору предпринимателей, которые готовы начать работу в этих зонах. Все торговые павильоны отдельно взятой зоны будут в едином стиле. На прошлой неделе уже прошла процедура передачи торговых зон предпринимателям, выигравшим аукционы. Сейчас идет заказ павильонов, и в августе-сентябре они будут устанавливаться.



Со своей стороны, мы постарались не только выполнить плиточное покрытие тротуаров этих зон, но и сделать эту территорию эстетичной и удобной: установили малые архитектурные формы, лавочки, урны для удобства жителей.



### ОТДЕЛЕНИЯ ПОЧТОВОЙ СВЯЗИ И СБЕРБАНКА РФ

Большим событием в развитии социально необходимой инфраструктуры района станет открытие в сентябре 2011 года филиала Сбербанка и отделения Почты России в корпусе 249 до конца текущего года.

Отсутствие в 1-м и 2-м микрорайонах как почтового отделения, так и банковского доставляло много неудобств жителям, особенно пожилым. Помещения являются смежными, хорошо приспособленными для этих целей, расположенными в удобной близости от остановок общественного транспорта, в центре района.



БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ



РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И РЕМОНТ ПОДЪЕЗДОВ

Ремонт жилищного фонда и ремонт подъездов - работа, необходимая для обеспечения комфортного проживания жителей в своих домах. Начинаются работы по улучшению внешнего вида и повышению энергоэффективности корпусов 424 "А", "Б", "В", ведь повышение энергоэффективности - это, в первую очередь, сокращение теплопотерь, а их основные источники хорошо известны - это фасады, окна, балконы. Поэтому будет проведен ремонт фасадов, остекление лоджий; будут заменены старые деревянные окна на энергоэффективные и шумоизоляционные пластиковые: пластиковые окна препятствуют постоянной "утечке" тепла, удобны в эксплуатации и выглядят гораздо эстетичнее.

Капитальный ремонт фасадов на 2011 год			
№ п/п	Адресный перечень	Наименование работ	Показатели (тыс. руб.)
1	Корп. 424 «А», 424 «Б», 424 «В»	Утепление фасадов с заменой оконных и балконных заполнений	66300,0

Выборочный капитальный ремонт жилищного фонда на 2011 год			
№ п/п	Адресный перечень	Наименование работ	Показатели (тыс. руб.)
1	Корп. 200 «Г»	Вынос из стеновых панелей стояков центрального отопления с заменой приборов отопления, с заменой инженерных коммуникаций в пределах подвала	4365,0
2	Корп. 410	Вынос из стеновых панелей стояков центрального отопления с заменой приборов отопления	3500,0
3	Корп. 200 «Г», п. 1	Замена купе кабины лифта	100,0
4	Корп. 231	Замена купе кабины лифта	100,0
5	Корп. 251	Ремонт кровли	4250,0
6	Корп. 409	Замена редуктора главного привода (лифтовое оборудование)	250,0
7	Корп. 452, п. 1	Замена электродвигателя главного привода (лифтовое оборудование)	80,0
8	Корп. 452, п. 2	Замена редуктора главного привода (лифтовое оборудование)	250,0
9	Корп. 449	Разработка ПСД на ремонт кровли	40,0
10	Корп. 450	Разработка ПСД на ремонт кровли	40,0
11	Корп. 451	Разработка ПСД на ремонт кровли	40,0
12	Корп. 158, 160, 162	Установка тепловых узлов	4000,0
Итого			17015,0

В корпусах 200 "Г" и 410 производится замена центрального отопления, а в корпусе 440 - замена кровельного покрытия.

И, конечно же, параллельно с ремонтными работами проведены комплексные мероприятия по подготовке жилищного фонда к зиме не только в этих корпусах, но и во всем жилищном фонде района.

Ремонт подъездов в районе завершен.

Приведение в порядок подъездов			
№ п/п	Адрес	Виды работ	Сумма затрат, тыс. руб.
1	Корп. 105 (п. 1, 2)	ремонт ступеней;	218,6
2	Корп. 106 (п. 1-6)	ремонт входных дверей;	780,9
3	Корп. 107 «А» (п. 1, 2)	ремонт стен, потолков, окон, дверей поэтажных холлов;	260,3
4	Корп. 107 «Б» (п. 1, 2)	ремонт полов лестничных клеток;	310,0
5	Корп. 107 «В» (п. 1-4)	ремонт почтовых ящиков;	620
6	Корп. 107 «Г» (п. 1, 2)	ремонт мусоропроводов;	218,6
7	Корп. 109 (п. 1, 2)	ремонт систем пожаротушения;	218,6
8	Корп. 138 (п. 1-5)	ремонт нагревательных приборов и трубопроводов;	390,5
9	Корп. 139 (п. 1-3)	выборочный ремонт электропроводки и светильников лестничных клеток	784,5
10	Корп. 141 (п. 1-6)		390,9
11	Корп. 234 (п. 1)		264,8
12	Корп. 247 (п. 1-6)		780,9
13	Корп. 248 (п. 1-4)		665,1
14	Корп. 250 (п. 1, 2)		244,0
15	Корп. 236 (п. 1, 2)		218,6
16	Корп. 237 (п. 1, 2)		220,6
17	Корп. 238 (п. 1-5)		273,2
18	Корп. 239 (п. 1-4)		437,2
19	Корп. 452 (п. 1-3)		543,6
20	Корп. 419 (п. 1-5)		1398,3
21	Березовая ал., д. 2 (п. 1)		209,0
22	Березовая ал., д. 3 (п. 1)		315,6
23	Березовая ал., д. 6 (п. 1-5)		645,4
24	Березовая ал., д. 9 (п. 1-4)		819,0
25	Корп. 456 (п. 1-7)		535,5
Итого:			11764,0

ПРОЕКТ "БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНЫ 4-ГО МИКРОРАЙОНА С РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ДЕТСКИХ ПЛОЩАДОК (У КОРПУСОВ 410, 431, 442, 447) И ОРГАНИЗАЦИЕЙ ВЕЛОДОРОЖКИ"

Судьба велодорожки, пересекающей весь 4-й микрорайон, давно беспокоила и нас, исполнительную власть, и жителей. Поступало много жалоб, обращений по созданию зоны для движения не велосипедов, а автомобилей. Мы ставили бетонные блоки в качестве заграждений, чтобы обезопасить проход пешеходов и ограничить въезд транспорта, но желаемого результата это не принесло. Три года назад по поручению префекта А.Н. СМИРНОВА было начато проектирование и разработан проект благоустройства этого маршрута и прилегающей территории.

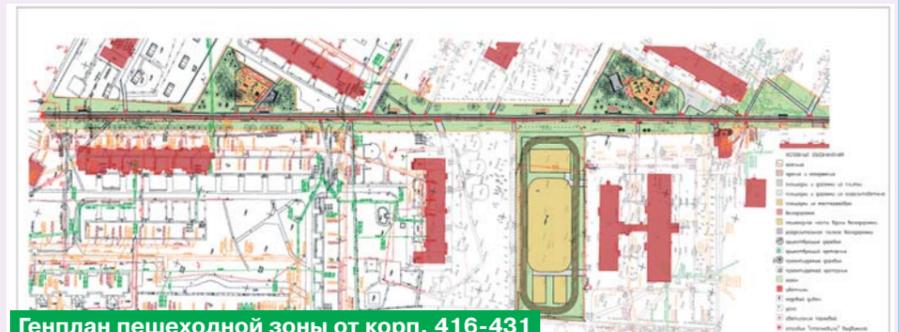


Работы уже начались, и это будет хороший подарок жителям 4-го микрорайона и района Матушкино. Будет благоустроено 2 км велодорожки и 2-километровая пешеходная зона отдыха с 4 детскими площадками, лавочками и новыми газонами.



Саму дорожку спроектировали таким образом, что она разделена на 2 части жёлтой брусчаткой. Это сделано для удобства передвижения по ней слабовидящих жителей района (напомним, в 4-м микрорайоне находится отделение Всероссийского общества слепых). Теперь все категории жителей смогут беспрепятственно совершать по ней прогулки, а зона для велосипедистов и для пешеходов будет разграничена.

1.	Общая площадь, кв. м	36673,8	100%
2.	Проезды, дорожки и площадки, кв. м, в том числе:	4214,4	11,5%
	- проезды, сохраняемые с покрытием из асфальтобетона, кв. м	2152,5	5,9 %
	- тротуары, сохраняемые с покрытием из асфальтобетона, кв. м	1487,3	4,1 %
	- площадка с покрытием из плитки, кв. м	288,1	0,8 %
	- дорожки с покрытием из плитки, кв. м	286,5	0,7 %
3.	Велодорожка с пешеходной частью с покрытием из плитки, кв. м, в том числе:	3716,5	10,1 %
	- велодорожка	1591,5	4,3 %
	- пешеходная часть вдоль велосипедной дорожки	1617,3	4,4 %
	- разделительная полоса между велодорожкой и пешеходной частью	507,7	1,4 %
4.	Лестницы	54,8	57,7 %
5.	Озеленение, кв. м, в том числе:	28688,1	78,2 %
	- газон, кв. м	21167,4	57,7 %
	- цветники, кв. м	860,6	2,3 %
	- детские площадки с покрытием из «Мастерфайбера», кв. м	1220,9	3,3 %
	- спортивные площадки с покрытием из «Мастерфайбера», кв. м	5439,2	14,9 %



Генплан пешеходной зоны от корп. 416-431



Генплан пешеходной зоны от корп. 431-447

Несмотря на то, что программа комплексного развития района на 2011 год переходит в стадию завершения, и мы можем подводить итоги и отчитываться перед жителями об уже проделанной работе, нас ждёт следующий 2012 год, с его планами, которые предстоит сформировать и осуществить. Уже ведётся работа по формированию планов в соответствии с финансированием 2012 года, анализируется ситуация по потребности ремонта подъездов и дворов. Все эти планы станут основой программы комплексного развития района Матушкино на 2012 год, которую мы будем обсуждать с жителями, с депутатами муниципальных собраний, общественными организациями, чтобы понять, насколько правильны наши планы, учтены ли все пожелания. И только после этого будем запускать данную программу в работу, руководствуясь принципами прозрачности, открытости для главных контролеров нашей работы - наших жителей.

Главный редактор

Н. Татарченко

С электронной версией газеты можно ознакомиться на официальном сайте управы Матушкино www.uprava-matushkiino.ru

Ответственный секретарь

Геннадий Сидоренко

Компьютерная верстка  
Александр Ковешников

Компьютерный набор

Людмила Королева

Корректор  
Людмила Королева

Редакционная коллегия:

Евгений Вишняков  
Владимир Анисимов  
Анатолий Кузнецов

Татьяна Прокофьева

Марина Кулик  
Татьяна Бибаева  
Вилан Аюпян

Елена Таланцева

Ольга Седова

Фото Марина Ромашова

ВЕСТИ МАТУШКИНО № 13 (95)

Учредители и издатели - ООО "Газета "Зеленоград сегодня", орган государственной власти Управы района Матушкино г. Москвы, муниципалитет внутригородского муниципального образования Матушкино в г. Москве  
При перепечатке ссылка на "Вести Матушкино" обязательна

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере информационных технологий и массовых коммуникаций по Москве и Московской области. Рег. ПИ № ТУ 50-813 от 12.10.2010 г.  
Адрес редакции: 124482, г. Москва, Зеленоград, корп. 123.  
Для справок: 499-740-91-11, Факс: 499-735-74-81.  
С 9.00 до 17.30. E-MAIL: Zelvesti@inbox.ru

Рукописи не рецензируются и не возвращаются.  
Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов любых статей.

Срок подписания газеты в 17.00  
Номер подписан 30.08.2011 в 17.00.  
Отпечатано в ООО «Красногорская типография».  
Адрес: 143400, г. Красногорск, МО, ул. Коммунальный квартал, д. 2.  
Тираж 14 000 экземпляров, Заказ № 2467.  
Распространяется бесплатно.